

Z U V E R M I E T E N

Schöne 3-Zi.-Wohnung in Ravensburg ... mit Terrasse und Gartennutzung



Eine gemütliche Wohnung mit Garten in innenstadtnaher Lage von Ravensburg!

Diese gemütliche Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines 2-Familienhauses in innenstadtnaher Lage am Fuße der „alten“ Ravensburger Weststadt. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, der Stadtbus wie auch die Innenstadt selbst sind zu Fuß erreichbar.

Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Eingang/Flur, separates WC (mit Fenster), fast neues Tageslichtbad (mit Dusche, Waschbecken und Waschmaschinen-/Wäschetrockneranschluss), abgeschlossene „Wohnküche“ (inkl. Einbauküchenzeile - ohne Kühlschrank), großes Schlafzimmer, Wohnzimmer und ein Arbeits-/Gästezimmer, welches durch das Wohnzimmer erreichbar ist. Auf die eigene, etwa 20 m² große Terrasse und den Garten gelangt man über den Außenflur der Wohnung.

Zur Wohnung gehören ein kleines Kellerabteil, eine Einzelgarage (elektrischem Torantrieb mit Funksender) und eine Fahrradgarage.

Mietpreis: monatl. Kaltmiete inkl. EBK, 1 Garage, 1 Fahrradgarage

EUR **860,00**

zzgl. Nebenkosten-VZ 255,00 €/Mt. (zzgl. Strom)

Kaution: 2 Gesamt-Kaltmonatsmieten

Objekt-Nr. AH-0076-2025
Anschrift: 88213 Ravensburg, „Mittelösch“, Hochgerichtstraße
Wohnfläche: ca. 75 m² + großer Garten
Parken: 1 Garage mit elektr. Tor
Sonstiges: sehr (!) gepflegter Zustand, Brennwert-Zentralheizung, sep. WC + Bad mit Fenster (beides fast neu), Parkett- bzw. Laminatböden, Kabelanschluss für Radio/TV, ALNO-Einbauküchenzeile, große Terrasse und Gartennutzung, Gartenhaus(anteil), Fahrradgarage und Auto-Garage mit elektr. Torantrieb mit Funksender

Bezug: ab 01. Dezember 2025

Info-Tel. (0751) 370 678-12